


+0,000 = 282,02 m.n.m.

POLOHOPISNÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOPISNÝ SYSTÉM: B.P.V.

GP/HIP:	 Ing. Jiří MAREK Ph.D. Blanická 940/21 PRAHA 2, 120 00 TEL: 222 210 051 info@domusdesign.cz www.domusdesign.cz IČO: 72692049 DIČ: CZ7310062749	KOOPERANT:	
INVESTOR: Gymnázium Jiřího Ortena, Jaselská 932, Kutná Hora, IČ 61924032			
AKCE: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY GYMNÁZIA JIŘÍHO ORTENA, JASELSKÁ 932, KUTNÁ HORA			
PROJEKTOVÝ STUPEŇ: DOKUMENTACE PROVEDENÍ STAVBY (DPS)			
AUTOR STÁVAJÍCÍ STAVBY A PŮVODNÍHO PROJEKTU: ING. ARCH. RADIM BÁRTA, ČKA 00203 DATUM PŮVODNÍHO PROJEKTU: 1994			
HLAVNÍ ARCHITEKT STAVBY:	ING. ARCH. TEREZA PACHMANOVÁ ING. ARCH. LUCIA HLADNÁ	DATUM:	02/2018
VEDENÍ PROJEKTU:	ING. JIŘÍ MAREK Ph.D.	ZAKÁZKA Č.:	1707
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. JIŘÍ MAREK Ph.D.	STAVEBNÍ OBJEKT:	ČÍSLO PARÉ:
VYPRACOVALI:	ING. JIŘÍ MAREK Ph.D. ING. ARCH. TEREZA PACHMANOVÁ, ING. ARCH. MICHAELA KURKOVÁ ING. ARCH. LUCIA HLADNÁ	SO 01	
PROFESE:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	ČÁST:	A
		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:	

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) ***název stavby,***

Snížení energetické náročnosti budovy gymnázia Jiřího Ortena, Jaselská 932, Kutná Hora

b) ***místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),***

parc. č. 4500/1 a 4500/11, ku. Kutná Hora, Jaselská 932, Kutná Hora

c) ***předmět projektové dokumentace.***

Zateplení obvodového pláště, výměna okenních výplní, výměna střešní hydroizolace a doplnění tepelné izolace do střešní konstrukce, nová zemnicí soustava, sněhové zachytávače, záchytný systém a další stavební činnosti dle PD.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) ***jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo***

b) ***jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo***

c) ***obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).***

Středočeský kraj, Krajský úřad, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 70891095

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) ***jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),***

Ing. Jiří Marek Ph.D - DOMUSDESIGN, Blanická 940/21, Praha 2, IČ:72692049 DIČ:7310062749

b) ***jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,***

Ing. Jiří Marek Ph.D - DOMUSDESIGN, Blanická 940/21, Praha 2, číslo autorizace: 0008270

c) ***jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.***

Autor stávající stavby a původního projektu:	Ing. arch. Radim Bárta, ČKA: 00203
Hlavní architekt projektu:	Ing. arch. Lucia Hladná, Ing. arch. Tereza Pachmanová
Koordinace:	Ing. Jiří Marek, Ph.D. (obor IP00, č. autor.: 0008270)
Stavební řešení :	Ing. Jiří Marek, Ing. arch. Lucia Hladná, Ing. arch. Tereza Pachmanová, Ing. arch. Michaela Kurková
Požárně bezpečnostní řešení	Jan Jonák
Elektroinstalace:	Elsox s.r.o

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zhotovení dokumentace bylo zadání objednatele, dochovaná část původní dokumentace a prohlídka na místě.

A.3 Údaje o území

a) *rozsah řešeného území,*

Stavební činnost je omezena na pozemky a objekty objednatele.

b) *údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Objekt se nenachází na území památkové rezervace.

c) *údaje o odtokových poměrech,*

Nově provedení zateplení objektu je bez vlivu na odtokové poměry.

d) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,*

Záměr je v souladu s územním plánem obce, využití objektu se nemění.

e) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*

Záměr je v souladu s územním plánem obce. Nedochází ke změně užívání objektu.

f) *údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*

Využití území je v souladu s obecnými požadavky na využití území, dochází pouze k zateplení objektu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Nejsou známy žádné požadavky dotčených orgánů, bude doplněno v průběhu stavebního řízení.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Bez požadavků.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Související ani podmiňující investice nejsou plánované.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Parc. č. 4500/1 a 4500/11, ku. Kutná Hora

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Školní zařízení - gymnázium.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je řešena jako trvalá

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Stavba není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stávající řešení není měněno. Prostor je přístupný z přilehlého chodníku.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Nejsou požadavky dotčených orgánů ani požadavky vyplývající z jiných právních předpisů

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Bez požadavků.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Stávající bez úprav.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Stávající bez úprav

j) ***základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),***

Stavba nebude členěna na etapy, celková doba výstavby cca 6měsíců.

k) ***orientační náklady stavby.***

Budou určeny výběrovým řízením.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – budova gymnázia